

Do ww. wniosku inwestor dołączył dokumenty wymagane art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego, m.in. ostateczną decyzję Burmistrza Ujazdu o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 08.07.2025r. znak BPG.6733.3.2025.DK

Pismem z dnia 26.08.2025r. zawiadomiono strony postępowania o zamierzonym przedsięwzięciu, o którym mowa w ww. wniosku inwestora. W przewidzianym terminie określonym w zawiadomieniu o wszczęciu postępowania administracyjnego nie wniesiono żadnych uwag i zastrzeżeń.

Przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę sprawdzono zgodność projektu zagospodarowania terenu z ustaleniami ww. decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, a także wymaganiami ochrony środowiska; zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi; kompletność projektu zagospodarowania terenu oraz posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia; wykonanie i sprawdzenie projektu przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 – Prawo budowlane. Naruszeń nie stwierdzono.

Inwestor spełnił wymagania określone w art. 35 ust. 1 oraz wywiązał się z obowiązków wynikających z art. 32 ust. 4 i art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Tomaszowskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Tomaszowskiego, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Staroście Tomaszowskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna co oznacza, że decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest również możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

*Projekt zagospodarowania terenu stanowi załącznik do niniejszej decyzji.*

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2023r. poz. 2111 ze zm.)



Z up. STAROSTY  
Tomaszowa  
CZŁONEK ZARZĄDU

**Otrzymują:**

1. Krzysztof Popiołek -pełnomocnik inwestora  
ul. Jeneralska 7  
97-213 Smardzewice  
Załącznik: 1 egz. projektu ZT
2. Małgorzata Jabłońska  
Konstancin 5  
97-225 Ujazd
3. Włodzimierz Jabłoński  
Konstancin 5  
97-225 Ujazd